

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 38

Общая площадь дома (м2): 4 334,58 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 418 188,81 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 28 377,07 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	3 230,18	207 903,12	207 903,12	205 246,10		182 028,07	25 875,05
Содержание общ. имущ. МКД		387 567,50	387 567,50	382 061,17		343 748,01	43 819,49
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	80 234,10	
					Транспортные расходы	10 251,54	
					Аварийное обслуживание	47 730,96	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 557,62	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 196,75	
					Трубочистные работы	1 163,42	
					Уборка лестничных клеток	47 554,66	
					Вывоз твердых бытовых отходов	130 527,73	
					Накладные расходы	18 531,23	
Уборка и сан.очистка земельного участка		52 794,72	52 794,72	52 174,85		71 187,18	-18 392,46
Эксплуатация коллективных ПУ		8 185,32	-733,67	163,19	Перерасчет с 08.2013г.	7 776,05	-8 509,72
Содержание и ремонт ПЗУ		7 947,72	7 947,72	7 316,65		7 947,72	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		22 918,44	22 918,46	22 538,18		11 572,90	11 345,56
Управление многоквартирным домом		48 292,56	48 292,56	47 328,60		35 469,97	12 822,59
ИТОГО по дому		735 609,38	726 690,41	716 828,74		659 729,90	66 960,51
Полная задолженность дома по квартплате:							418 188,81

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.